



COMUNE DI ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

03038 Via Roma , n. 7

tel 0776 - 569001 - fax 0776 - 567554

SELEZIONE PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA INSTALLARE SU SUOLI DI PROPRIETA' E/O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR).

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO, in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 4 del 2008

RENDE NOTO

CHE IL COMUNE DI ROCCASECCA INTENDE PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU ALCUNI SUOLI DI PROPRIETA' E/O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR).

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI ROCCASECCA

Via Roma, n. 7

03038 ROCCASECCA(FR)

Telefono: 0776 - 569001 - fax 0776 - 567554

Sito web : comune.roccasecca.fr.it

E-mail: lavoripubblici@comune.roccasecca.fr.it

2. PROCEDURA:

PROCEDURA APERTA - ai sensi dell' art. 54 c.2 e art. 55 comma 5 del D.Lgs. n.163/2006

3. LUOGO, DESCRIZIONE, PRESTAZIONI, DURATA, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

3.1. **LUOGO DELLA CONCESSIONE:** Comune di ROCCASECCA (FR).

3.2. **DESCRIZIONE:**

SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU ALCUNI SUOLI DI PROPRIETA' E/O NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR).

3.3. **DURATA DELLA CONCESSIONE:** ANNI VENTI.

3.4. **CORRISPETTIVO ANNUO SPETTANTE AL COMUNE:** Euro 40.000,00 (Euro quarantamila/00) per 1 MWp installato, come minimo garantito.

4. **OGGETTO E FINALITA' DELLA CONCESSIONE:** L'Amministrazione si propone di realizzare su alcune aree di proprietà o in disponibilità una rete di impianti fotovoltaici per produrre energia elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 (il cosiddetto Decreto Bersani - "Conto Energia" ; d' ora in avanti, "il Decreto") e delle relative delibere attuative emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas. A tal fine, si intende individuare un soggetto (il Concessionario o, laddove fossero indicati più soggetti, i Concessionari) che realizzi e gestisca per l' intero periodo di concessione impianti fotovoltaici in grado di generare energia in una modalità ecocompatibile e rinnovabile.

Per impianto o sistema solare fotovoltaico (o impianto fotovoltaico) si intende un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione diretta della radiazione solare, tramite l'effetto fotovoltaico; esso è composto principalmente da un insieme di moduli fotovoltaici, uno o più gruppi di conversione della corrente continua in corrente alternata, quadri generali e di campo, trasformatori e altri componenti elettrici minori.

Il progetto dovrà prevedere la progettazione, la realizzazione e la gestione della rete di impianti fotovoltaici:

1. non integrati, cioè impianti con moduli ubicati al suolo, ovvero con moduli collocati, con modalità diverse dalle tipologie di cui agli allegati 2 e 3 del Decreto, sugli elementi di arredo urbano e viario, sulle superfici esterne degli involucri di edifici, di fabbricati e strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione;
2. parzialmente integrati, nei quali i moduli sono posizionati, secondo le tipologie elencate in allegato 2 del Decreto, su elementi di arredo urbano e viario, superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione;
3. con integrazione architettonica, nei quali i moduli sono integrati, secondo le tipologie elencate in allegato 3 del Decreto, in elementi di arredo urbano e viario, superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione.

Gli impianti fotovoltaici installati dovranno complessivamente essere in grado di produrre non meno di 4.50 GWh/anno.

Tale energia verrà prodotta attraverso l'installazione di moduli fotovoltaici su di una serie di superfici, edifici e altre aree di proprietà o nella disponibilità giuridica dell'Amministrazione. Ritenuto di dover orientare il processo di diffusione del fotovoltaico verso applicazioni più promettenti, in termini di potenziale diffusione e connesso sviluppo tecnologico, verranno privilegiate quelle soluzioni di impianti fotovoltaici i cui moduli sono posizionati o integrati al meglio nelle superfici delle aree disponibili.

Tutti i costi di realizzazione e manutenzione inerenti gli impianti fotovoltaici da installare saranno a cura dell'impresa o delle imprese proponenti, senza alcun onere finanziario a carico dell'Ente. L'Ente, da parte sua, metterà a disposizione le aree e superfici sulle quali verranno realizzati gli impianti fotovoltaici, individuate attraverso apposito progetto esecutivo, tramite una concessione del diritto di superficie, che assegni al Concessionario o agli eventuali Concessionari le aree stesse per n. 20 (venti) anni consecutivi (la Concessione). Al termine l'Ente potrà acquisire la proprietà degli impianti fotovoltaici installati.

In considerazione della Concessione l'Ente trasferirà al Concessionario, o ad altro soggetto cessionario da questo indicato, i benefici relativi alla vendita dell'energia prodotta per i primi 20 (venti) anni di attività degli impianti fotovoltaici, nonché delle tariffe incentivanti previste dal Decreto che il GSE sarà tenuto a corrispondere all'Ente in qualità di 'soggetto responsabile' dell'impianto fotovoltaico per n. 20 (venti) anni.

In caso di indicazione da parte del Concessionario di un istituto finanziario cessionario dei crediti, l'Ente si dichiara disponibile, al fine di consentire al Concessionario di finanziare i costi dell'impianto, ad assegnare all'istituto finanziario anche i propri diritti derivanti dalle coperture assicurative dell'impianto fotovoltaico e dalle ulteriori garanzie ricevute dal Concessionario per la realizzazione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico.

Il Concessionario dovrà altresì curare, a proprie spese, la gestione di tutte le pratiche necessarie al fine dell'ammissione dell'Ente, quale 'soggetto responsabile', alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE, nonché compiere tutti gli adempimenti necessari per poter effettuare la vendita dell'energia al gestore della rete. Servizio riservato a soggetti in possesso di tutte le autorizzazioni di legge, permessi e licenze necessarie per la gestione del servizio oggetto dell'appalto.

5. LUOGO DI INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI

I suoli indicati dall'Ente e che siano nella propria disponibilità giuridica. L'impresa o le imprese proponenti sulla base di una relazione tecnica messa a disposizione dal Comune, dovranno presentare una relazione tecnica indicando su quali aree intendono realizzare gli impianti fotovoltaici; in sede di progetto definitivo verranno poi definite in maniera analitica le aree sulle quali verranno installati gli impianti fotovoltaici.

Per il ritiro della documentazione di gara rivolgersi, previo appuntamento, **all' Arch. Innocenzo DELLI COLLI – Tel. 0776 569001, Fax 0776 567554;**

Il presente bando e la relativa documentazione sono disponibili sul sito web:
comune.roccasecca.fr.it

Termine ultimo per la richiesta della documentazione: 14 Maggio 2010;

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 17 Maggio 2010, a pena di esclusione, da inviare in plico sigillato con ceralacca (o altro sistema idoneo), a mezzo raccomandata del servizio postale, agenzie di recapito o a mano (dal lunedì al venerdì ore 9.00 – 13.00);

Indirizzo al quale inviare o consegnare le offerte: COMUNE DI ROCCASECCA –FR- Via Roma, n. 7 – 03038 ROCCASECCA –FR-;

La lingua dell' offerta e tutti i relativi allegati dovrà essere l' Italiano;

Persone autorizzate a presenziare all' apertura delle offerte: legali rappresentanti delle imprese concorrenti e/o persone munite di idonea delega;

Apertura dei plichi: 19 Maggio 2010 ore 9.00 presso il Municipio Comune di Roccasecca, Via Roma n. 7;

Ammessi raggruppamenti di prestatori di servizi ai sensi dell' art. 37 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i., in tal caso l' Impresa che partecipa ad un raggruppamento o consorzio non può partecipare né ad altri raggruppamenti o consorzi né singolarmente alla gara;

Offerta vincolante per 120 giorni dalla data di scadenza della gara;

Criterio di aggiudicazione: “ Offerta economicamente più vantaggiosa” ;

L' Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all' aggiudicazione della gara.

Dalla Residenza Municipale, Roccasecca li 23/04/2010

f.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Innocenzo Delli Colli

Allegato 1

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e successive modificazioni e integrazioni

Il sottoscritto: _____
nato a: _____ (Prov. _____), il: _____
residente in: _____ (Prov. _____), via: _____
codice fiscale: _____
abilitato alla sottoscrizione della presente dichiarazioni in qualità di: _____
della Società: _____
consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei propri confronti non e' pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n° 1423;

Nota: (il divieto opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società, quindi tali figure devono produrre detta dichiarazione);

- che nei propri confronti non e' stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.c.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

Nota: (il divieto opera se la sentenza e' stata emessa nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso il divieto opera anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di procedura, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; quindi tali figure devono produrre detta dichiarazione).

- che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge n° 55 del 19 marzo 1990;
- che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la procedura;

- che non abbia commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici, attestazione di non essere stato sottoposto alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale e che, negli ultimi cinque anni, non vi è stata estensione nei suoi confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente; e che la stessa dichiarazione contenga, altresì, l'attestazione che non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna con il beneficio della non menzione nei certificati del Casellario giudiziari spediti a richiesta dei privati, ovvero di irrogazione della pena su richiesta (patteggiamento).
- l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima procedura:

b) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative ed è in regola con i versamenti ai predetti enti:

INPS: sede di, matricola n.
(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte)

INAIL: sede di, matricola n.
(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte);

Per i cittadini di altri stati membri UE non residenti in Italia dovranno essere riportate le analoghe posizioni previdenziali ed assicurative

c) l'inesistenza di cause ostative di cui alla Legge n. 575 del .31.05.1965 e ss.mm.ii.;

d) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L.13.3.1999 nr.68;

e) inesistenza di precedenti provvedimenti di risoluzione per inadempienza di rapporti contrattuali adottati da pubbliche amministrazioni di cui all'art. 2 del D.Lgs n. 65 del 25 febbraio 2000 o da questa stazione appaltante;

f) di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001, oppure di essersene avvalsa ma il periodo di emersione deve essere concluso;

g) di accettare incondizionatamente e senza riserve tutte le prescrizioni contenute nel bando di gara.

Allega alla presente fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della presente.

Data _____

In fede _____