



COMUNE DI ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

Determinazione del **Settore 1**

Numero settoriale 93
Numero generale 169 del 15/04/2020

OGGETTO: L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853
CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI
A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E
DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI
DI PROPRIETÀ COMUNALE AGGIUDICAZIONE



COMUNE DI ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

Determina del Settore 1

OGGETTO: L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853 CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED APPROVAZIONE Q.T.E. RIDETERMINATO. **CUP: J88E18001020001 – CIG: 8087252379.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

Premesso che il comma 853 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, dispone testualmente: *“Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018-2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiari delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2019/20. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti.”*;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 marzo 2019, in applicazione dei commi 853 e seguenti del medesimo articolo 1 della citata legge n. 205 del 2017 ai sensi del quale l'ammontare del contributo attribuito a ciascun comune è determinato, per l'anno 2019, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, (allegato tre dell'indicato decreto interministeriale) tra i quali rientra anche questo comune;

Considerato che in attuazione del comma 857 e seguenti della citata norma il comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori, per la realizzazione delle opere pubbliche entro otto mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto interministeriale e quindi entro il **6 novembre 2019** pena la perdita del contributo stesso ed il recupero dell'acconto corrisposto, così come confermato nella nota del Ministero Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione centrale della Finanza Locale del 10.4.2019 prot. 20205, al nostro protocollo pari data n° 4688.

Vista la Deliberazione di C.C. n. 13 dell'08/04/2019 con la quale si approvava il piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 all'interno del quale è inserita l'opera pubblica *“Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale”* - CUP: J88E18001020001, per un importo onnicomprensivo di € 600.000,00;

Vista la deliberazione di G.C. n° 79 del 7/05/2019, con la quale in particolare si deliberava:

- 1) Di dare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione di tutte le attività necessarie alla realizzazione dei progetti di messa in sicurezza della viabilità nel centro urbano e nelle zone extraurbane, dissesti idrogeologici, risanamento e adeguamento alle normative vigenti degli edifici comunali, oggetto di finanziamento di cui al decreto interministeriale del 6 marzo 2019;
- 1) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di individuare uno o più supporti al R.U.P. e le figure tecniche qualificate per le tipologie dei lavori, costituendo la relativa struttura di supporto;

Visto che con deliberazione di G.C. n. 87 del 21/05/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante l'anzidetto intervento e denominato *“Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale”*, redatto dal Responsabile del Settore I – LL.PP. - Urbanistica di questo Comune con il Quadro Economico dell'importo totale di € **600.000,00**, ivi riportato;

Dato atto che con determinazione del Settore I n. 221/360 del 26/07/19, tra l'altro, è stato approvato il verbale di espletamento eseguito sulla consultazione di cinque operatori ai fini dell'assegnazione di incarico del servizio per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori per le opere da realizzarsi di cui in epigrafe evidenziate, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed è stato conferito l'incarico professionale suddetto, relativamente ai "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*" di cui al finanziamento sopra indicato, all'arch. Paolo Vecchio con Studio in Colle San Magno (FR) alla Via Marrone, 18;

Vista la determinazione del Settore I n. 302/508 del 31/10/19 di approvazione del progetto esecutivo, con il QTE di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI

A)	Importo lavori	€	389.000,00
A1)	Oneri per la sicurezza	€	19.200,00

A2) IMPORTO A BASE D'APPALTO € **408.200,00**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€	12.500,00
B1)	Rilievi, indagini geologiche-geotecniche, verifiche di laboratorio per strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.500,00
B2)	Imprevisti (IVA inclusa)	€	34.499,33
B3)	Incentivi progettazione art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	8.164,00
B4)	Indennità di esproprio/asservimenti ed oneri accessori	€	//
B5)	Spese generali e tecniche	€	58.506,31
B6)	Spese per pubblicità gara ecc.	€	2.100,00
B7)	Spese per accertamenti, verifiche specialistiche, collaudi tecnico-amministrativi e specialistici, controllo diagnostico sulle strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.900,00
B8)	Supporto al RUP per verifica + 4% CNPAIA+IVA 22%	€	6.953,55
B9)	Spese per C.U.C. e commissione di gara (1% su A2)	€	4.082,00
B10)	CNPAIA 4% su B5+B7)	€	2.496,25
B11)	IVA 22% (su B5 + B7+ B10)	€	14.278,56
B12)	IVA 10% su A2)	€	40.820,00

B13) SOMME A DISPOSIZIONE € **191.800,00**

TOTALE (A2 + B13) € **600.000,00**

DATO ATTO CHE con determina del Settore I n. 305/511 del 2 Novembre 2019 si stabiliva:

- 1) Di appaltare, per tutti i motivi indicati in premessa, i lavori relativi all'o.p. "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*" - **CUP: J88E18001020001 - CIG: 8087252379** mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii, trova applicazione l'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii;
- 1) Di dare atto che i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni del D.P.R. 207/2010 alle seguenti categorie e classifiche:
 - Categoria prevalente OG2 - Classifica II
importo complessivo a base d'asta € **408.200,00** (euro quattrocentottomiladuecento/00), di cui € **389.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 19.200,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) Di dare atto che i lavori verranno realizzati mediante appalto a misura (art. 3 – comma 1, lett. eeee del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) e l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del suddetto Decreto;
- 3) Di dare atto che in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, questa Stazione Appaltante si avvarrà della C.U.C. istituita presso l'Unione di Comuni Cinquecittà con sede in Piedimonte San Germano (Fr), in Piazza Don Luigi Sturzo, s.n.c., cui il Comune di Roccasecca ha aderito con delibera di C.C. n° 24 del 30/11/2015;

8087252379;

- 5) Di approvare gli atti di gara ed il relativo disciplinare, con i relativi allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere gli operatori economici concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;
- 6) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- 7) Di riservarsi la facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto degli offerenti;
- 8) Di dare atto che la somma di complessivi € 600.000,00 è stata impegnata al Cap. 208101201 del bilancio corrente anno 2019.

VISTA la comunicazione di aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto inviata dall'Ufficio della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà, pervenuta in data 13/02/2020 al prot. n. 2009;

Preso atto della determinazione del Settore I n. 36/49 del 25/02/2020 con la quale è stato stabilito:

- 1) Di approvare gli ivi allegati verbali di gara, trasmessi dall'Ufficio della CUC con la nota suddetta, riguardanti le sedute di gara dalla n. 1 del 04/12/2019 alla n. 7 del 12/02/2020, relativi alla gara effettuata con procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inerente l'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale" - **CUP: J88E18001020001 - CIG: 8087252379;**
- 1) Di aggiudicare l'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale" all'Impresa COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. (C.F./P.IVA 02229290602) con sede in Sora (FR) alla Via Santa Lucia, 41, a fronte del ribasso offerto del 29,233% e pertanto per un importo lavori, applicando il ribasso offerto pari ad € 275.283,63 oltre oneri per la sicurezza di € 19.200,00, per un importo complessivo di € 294.483,63 (euro duecentonovantaquattromilaquattrocentottantatre/63) più IVA 10%;
- 2) Di dare atto che la predetta aggiudicazione diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa i requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in capo all'impresa aggiudicataria, attualmente in corso tramite il sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 3) Di stabilire che la stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non potrà avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) Di dare atto che la somma di complessivi € 600.000,00 è stata impegnata al Cap. 208101201 del bilancio corrente anno 2019.
- 5) Di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 6) Di adempiere agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione dell'atto sul sito internet dell'Ente sezione Amministrazione trasparente.

Considerato che il RUP ha provveduto all'acquisizione degli atti dimostranti quanto autocertificato dalla ditta in fase di gara ed ha acquisito la Documentazione Amministrativa per l'affidamento dei lavori e la stipula del contratto d'appalto con note prot. rif. nn. 2794 del 27/02/2020, 5553 del 26/02/2020 e sistema AVCPASS;

CONSIDERATO CHE in applicazione del D.lgs. 53/2010, ed ai sensi degli artt. 32 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il RUP ha trasmesso, tramite la piattaforma della CUC, l'esito di gara agli invitati e non sono pervenute osservazioni in merito alla gara d'appalto da parte delle ditte, nei tempi previsti dal D.Lgs. 50/2016;

VISTA la necessità di procedere all'approvazione del Q.T.E. rimodulato a seguito di gara d'appalto, come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI

A)	Importo lavori	€	389.000,00
A1)	Oneri per la sicurezza	€	19.200,00
<hr/>			
A2)	IMPORTO A BASE D'APPALTO	€	408.200,00
	A detrarre ribasso d'asta (-29,233% di € 389.000,00)	- €	113.716,37
A3)	TOTALE LAVORI	€	294.483,63

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005.

B1)	Rilievi, indagini geologiche-geotecniche, verifiche di laboratorio per strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.500,00
B2)	Imprevisti (IVA inclusa)	€	34.499,33
B3)	Incentivi progettazione art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	8.164,00
B4)	Indennità di esproprio/asservimenti ed oneri accessori	€	//
B5)	Spese generali e tecniche	€	58.506,31
B6)	Spese per pubblicità gara ecc.	€	2.100,00
B7)	Spese per accertamenti, verifiche specialistiche, collaudi tecnico-amministrativi e specialistici, controllo diagnostico sulle strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.900,00
B8)	Supporto al RUP per verifica + 4% CNPAIA+IVA 22%	€	6.953,55
B9)	Spese per C.U.C. e commissione di gara (1% su A2)	€	4.082,00
B10)	CNPAIA 4% su B5+B7)	€	2.496,25
B11)	IVA 22% (su B5 + B7+ B10)	€	14.278,56
B12)	IVA 10% su A3)	€	29.448,36

B13)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	180.428,36
TOTALE (A3 + B13)		€	474.911,99
ECONOMIE DI GARA		€	125.088,01
TOTALE PROGETTO		€	600.000,00

VISTA pertanto la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori ed all'approvazione dello schema di contratto;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del Q.T.E. rideterminato a seguito di gara d'appalto;

VISTI il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTA la necessità di procedere in merito;

Dato Atto che la Sottoscritta Responsabile del Settore non si trova in posizione di conflitto d'interesse, né in cause di inconfirmità e incompatibilità di cui all'art. 53 D.lgs. 165/2001 s.m.i, art.20 del d.Lgs. 39/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti, alla legge n.190/2012 e s.m.i;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il Decreto Sindacale di nomina della sottoscritta di responsabile del Settore I;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso:

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- 1) Di dare atto dell'esecutività di quanto indicato nella Determinazione del Responsabile del Settore I n. 36/49 del 25/02/2020, in particolare, dell'aggiudicazione dei "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*" - CUP: J88E18001020001 - CIG: 8087252379 - all'Impresa COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. (C.F./P.IVA 02229290602) con sede in Sora (FR) alla Via Santa Lucia, 41, a fronte del ribasso offerto del 29,233% e pertanto per un importo lavori, applicando il ribasso offerto pari ad € 275.283,63 oltre oneri per la sicurezza di € 19.200,00, per un importo complessivo di € 294.483,63 (euro duecentonovantaquattromilaquattrocentottantatre/63) più IVA 10%, aggiudicando pertanto i lavori alla suddetta società;
- 2) Di dare atto che il Q.T.E. rideterminato a seguito di gara d'appalto è il seguente:

A)	Importo lavori	€	389.000,00
A1)	Oneri per la sicurezza	€	19.200,00
A2)	IMPORTO A BASE D'APPALTO	€	408.200,00
	A detrarre ribasso d'asta (-29,233% di € 389.000,00)	- €	113.716,37
A3)	TOTALE LAVORI	€	294.483,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
C)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€	12.500,00
B1)	Rilievi, indagini geologiche-geotecniche, verifiche di laboratorio per strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.500,00
B2)	Imprevisti (IVA inclusa)	€	34.499,33
B3)	Incentivi progettazione art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	8.164,00
B4)	Indennità di esproprio/asservimenti ed oneri accessori	€	//
B5)	Spese generali e tecniche	€	58.506,31
B6)	Spese per pubblicità gara ecc.	€	2.100,00
B7)	Spese per accertamenti, verifiche specialistiche, collaudi tecnico-amministrativi e specialistici, controllo diagnostico sulle strutture esistenti (IVA inclusa)	€	3.900,00
B8)	Supporto al RUP per verifica + 4% CNPAIA+IVA 22%	€	6.953,55
B9)	Spese per C.U.C. e commissione di gara (1% su A2)	€	4.082,00
B10)	CNPAIA 4% su B5+B7)	€	2.496,25
B11)	IVA 22% (su B5 + B7+ B10)	€	14.278,56
B12)	IVA 10% su A3)	€	29.448,36
B13)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	180.428,36
TOTALE (A3 + B13)		€	474.911,99
ECONOMIE DI GARA		€	125.088,01
TOTALE PROGETTO		€	600.000,00

- 3) Di dare atto che viene applicato quanto previsto dal D.Lgs. 53/2010 e dal D.Lgs. 50/2016;
- 4) Di approvare lo schema di contratto di cui alla presente;
- 5) Di dare atto che in merito alle opere da realizzare, la spesa viene imputata al Cap. 208101201 del bilancio comunale anno 2019;
- 6) Di inviare copia della presente all'Ufficio Ragioneria ed all'Ufficio Segreteria per i successivi adempimenti di competenza.
- 7) Di adempiere agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione dell'atto sul sito internet dell'Ente sezione Amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa Ida Marcuccilli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 186**

Settore Proponente: **Settore 1**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853 CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE AGGIUDICAZIONE**

Nr. adozione settore: **93** Nr. adozione generale: **169**

Data adozione: **15/04/2020**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **02/04/2020**

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Ida Marcuccilli

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **15/04/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Elisa Colafrancesco

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna.

Roccasecca li 15/04/2020

IL MESSO COMUNALE