



# COMUNE DI ROCCASECCA

*Provincia di Frosinone*

## Determinazione del **Settore 1**

Numero settoriale 267

Numero generale 617 del 03/11/2020

OGGETTO: L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853  
CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI  
A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E  
DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI  
DI PROPRIETÀ COMUNALE



# COMUNE DI ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

Determina del Settore 1

OGGETTO: L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853 CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE – CUP: J88E18001020001 – CIG: 8087252379 – PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

Richiamati i seguenti atti:

- D.M. del 6 marzo 2019, in applicazione dei commi 853 e seguenti del medesimo articolo 1 della legge n. 205 del 2017;
- Delibera di C.C. n. 13 dell'08/04/2019 di approvazione del piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 all'interno del quale è inserita l'opera pubblica "*Lavori di adeguamento alle normative vigenti edifici comunali*" - CUP: J82H18000330001, per un importo omnicomprensivo di € 600.000,00;
- Delibera di G.C. n° 79 del 7/05/2019 di indirizzo;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 87 del 21/05/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante l'anzidetto intervento e denominato "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*", redatto dal Responsabile del Settore I – LL.PP. - Urbanistica di questo Comune con il Quadro Economico dell'importo totale di € **600.000,00**, ivi riportato;

-con determinazione del Settore I n. 221/360 del 26/07/19, tra l'altro, si approvava il verbale di espletamento eseguito sulla consultazione di cinque operatori ai fini dell'assegnazione di incarico del servizio per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori per le opere da realizzarsi di cui in epigrafe evidenziate, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e si conferiva l'incarico professionale suddetto, relativamente ai "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*" di cui al finanziamento sopra indicato, all'arch. Paolo Vecchio con Studio in Colle San Magno (FR) alla Via Marrone, 18;

-con determinazione del Settore I n. 302/508 del 31/10/19 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, con il QTE ivi riportato;

Premesso inoltre che:

-con determinazione del Settore I n° 305/511 del 2 Novembre 2019 si stabiliva di appaltare, per tutti i motivi ivi indicati, i lavori relativi all'o.p. "*Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale*" - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii, trova applicazione l'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii;

-con determinazione n. 93/169 del 15/04/2020 si aggiudicavano in via definitiva i lavori suddetti all'Impresa COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. (C.F./P.IVA 02229290602) con sede in Sora (FR) alla Via Santa Lucia, 41, a fronte del ribasso offerto del 29,233% e pertanto per un importo lavori, applicando il ribasso offerto pari ad € 275.283,63 oltre oneri per la sicurezza di € 19.200,00, per un importo complessivo di € 294.483,63 (euro duecentonovantaquattromilaquattrocentottantatre/63) più IVA 10%;

-con la suddetta impresa veniva stipulato il contratto Rep. 6 in data 14/05/2020, con consegna lavori in data 15/06/2020, come da verbale in pari data;

Considerato:

- che con PEC prot. 13405 del 28/10/2020 la ditta COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. ha chiesto una proroga del termine di ultimazione dei lavori di complessivi giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, a causa di eventi meteorologici straordinari intervenuti a tutt'oggi che hanno provocato un ritardo nella conduzione dei lavori e per l'acquisizione delle autorizzazioni da parte degli Enti interessati all'esecuzione dei lavori complementari e di miglioria nell'ambito dei lavori principali, consecutivi e propedeutici ad alcune lavorazioni previste nell'appalto principale;

- che con PEC prot. 13639 del 03/11/2020 il Direttore dei Lavori Arch. Paolo Vecchio, viste le ragioni poste a base della richiesta di proroga effettuata dall'impresa, esaminata la documentazione tecnica-amministrativa relativa all'esecuzione dei lavori e al loro andamento, verificato che la richiesta è pervenuta entro i termini utili e ritenuta fondata la richiesta avanzata dalla ditta, esprime parere favorevole alla concessione della suddetta proroga del termine di fine lavori di complessivi giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi;

Considerato che si rende pertanto necessario autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori per i motivi di cui sopra;

Visto l'art. 107 comma 5 del Dlgs 50/2016;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto che la Sottoscritta Responsabile del Settore non si trova in posizione di conflitto d'interesse, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 D.lgs. 165/2001 s.m.i, art.20 del d.Lgs. 39/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti, alla legge n.190/2012 e s.m.i;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il Decreto Sindacale di nomina della sottoscritta di responsabile del Settore I;

Vista la L. 120/2020;

Tutto ciò premesso:

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- 1) Di prendere atto della nota ricevuta il 28/10/2020 (Prot. n° 13405), con la quale la ditta appaltatrice COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. (C.F./P.IVA 02229290602) con sede in Sora (FR) alla Via Santa Lucia, 41, ha richiesto una proroga del termine di "fine lavori", causa le avverse condizioni meteorologiche e gli attesi pareri da parte degli Enti interessati per l'esecuzione dei lavori complementari e di miglioria nell'ambito dei lavori principali, consecutivi e propedeutici ad alcune lavorazioni previste nel progetto dei lavori di "Lavori di messa in sicurezza immobili di proprietà comunale";
- 2) Di considerare valide le motivazioni dell'appaltatore in premessa riportate, e concedere, ai sensi dell'art. 159 del D.P.R. 207/2010, la proroga richiesta di giorni 90 (novanta), naturali e consecutivi con nuova scadenza di ultimazione lavori fissata al 26/01/2021, restando impregiudicato il decorrere della penale come da Capitolato Speciale d'appalto e a condizione che l'appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- 3) Di dare atto che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale di complessivi € 275.283,63 oltre € 19.200,00 per costi della sicurezza oltre IVA al 10%;
- 4) Di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori ed all'impresa esecutrice COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.r.l. con sede in Sora (FR) alla Via Santa Lucia, 41;
- 5) Di dare atto che non sussistono conflitti d'interesse nell'assumere il presente provvedimento;
- 6) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del comune per 15 giorni consecutivi.

- 7) Di adempiere agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione dell'atto sul sito internet dell'Ente sezione Amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott.ssa Ida Marcuccilli



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 701**

Settore Proponente: **Settore 1**

Ufficio Proponente: **Gestione del patrimonio**

Oggetto: **L. 27 DICEMBRE 2017, N. 205 ART. 1 COMMA 853 CONTRIBUTO ERARIALE ANNO 2019 PER INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Nr. adozione settore: **267** Nr. adozione generale: **617**

Data adozione: **03/11/2020**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Gestione del patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 03/11/2020

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Ida Marcuccilli

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO

Data 03/11/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Colafrancesco Elisa

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna.

Roccasecca li 03/11/2020

IL MESSO COMUNALE