

COMUNE di ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **16** del **14 settembre 2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO “REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI DEHORS CHIOSCHI”
LINEE GUIDA A CARATTERE GENERALE, TECNICO ED ESTETICO PER LE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED
AREE PUBBLICHE MEDIANTE DEHORS E CHIOSCHI.**

L'anno DUEMILAVENTITRÉ il giorno QUATTORDICI del mese di SETTEMBRE alle ore 18:50 nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze comunali, convocato con apposito avviso notificato a mezzo pec, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Fatto l'appello risultano rispettivamente presenti ed assenti i Consiglieri:

1	SACCO	GIUSEPPE	PRES	
2	CHIANTA	VALENTINA	PRES	
3	CERRONE	IVAN	PRES	
4	BOVE	GLAUCO	PRES	
5	TORRIERO	ELISA	PRES	
6	IANNOTTA	GIUSEPPA	PRES	
7	MUNNO	ILEANA	PRES	
8	COLANTONIO	ANTONIO F.	PRES	
9	TANZILLI	FABIO DANTE M.	PRES	
10	FORTE	BERNARDO	PRES	
11	MONTALEGRE	NADIA	PRES	
12	PALLONE	GIANLUCA	PRES	
13	MARULLO	GERARDO	PRES	

Assiste con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzanti il Segretario Comunale Dott. Maurizio Sasso.

Il Presidente riconosciuta la validità della riunione, invita il Consiglio a deliberare sull'argomento posto all'Ordine del giorno.

Il Presidente del Consiglio, prof.ssa Giuseppa Iannotta, dà lettura dell'oggetto posto all'o.d.g. e invita l'Assessore Ivan Cerrone a relazionare sulla proposta di deliberazione.
La proposta viene illustrata dall'Assessore Ivan Cerrone.

Chiede ed ottiene la parola il Cons. Bernardo Forte il quale chiede se il Regolamento sia subordinato al parere della Soprintendenza.

Replica l'Ass. Ivan Cerrone il quale: conferma che tale Regolamento, come già riferito, sarà sottoposto all'approvazione da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e per il Paesaggio ed eventuali altri Enti.

Chiede ed ottiene la parola il Cons. Nadia Montalegre la quale fa notare la presenza di un refuso nell'art. 5, comma 3 lett. e) dove si riporta che *“al fine di non creare pregiudizio al riposo dei cittadini, le attività svolte nei chioschi devono cessare alle ore 2:00”* piuttosto che alle ore 24:00 così come previsto in altri articoli del Regolamento.

Tutti i Consiglieri presenti riconoscono che trattasi di mero refuso e pertanto ne prendono atto.
Il Presidente del Consiglio, non avendo altri richiesto di intervenire, pone ai voti la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 29.03.2018 è stato approvato il “Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors”;
- Tale Regolamento è previsto quale prima attività di regolamentazione del decoro urbano cittadino, posto che con il succitato provvedimento si è pianificato di procedere con la regolamentazione della materia secondo i seguenti “fascicoli”:

TITOLO I – Norme di carattere generale

Art. 1 – Oggetto di regolamento **Art. 2** – Definizioni e tipologie **Art. 3** – Ambito di applicazione
Art. 4 – Requisiti e prescrizioni di carattere generale per l'installazione di dehors **Art. 5** – Requisiti e prescrizioni di carattere generale per l'installazione di chioschi **Art. 6** – Criteri e prescrizioni in riferimento alle norme del Nuovo Codice della Strada **Art. 7** – Criteri e prescrizioni in riferimento alle norme Igienico – Sanitarie **Art. 8** – Termini e modalità di presentazione dell'istanza per l'installazione di dehors/chioschi **Art. 9** – Canone di concessione e tassa di occupazione **Art. 10** – Contenuto dell'atto di concessione e/o occupazione **Art. 11** – Proroga e rinnovo delle concessioni/occupazioni **Art. 12** – Revoca, sospensione e decadenza della concessione/autorizzazione **Art. 13** – Obblighi del concessionario **Art. 14** – Danni arrecati al suolo pubblico o a proprietà privata **Art. 15** – Sanzioni **Art. 16** – Disposizioni transitorie finali

TITOLO II – Norme di carattere tecnico ed estetico

Art. 17 – Elementi componenti i dehors **Art. 18** – Ulteriori dettagli tecnici **Art. 19** – Elementi componenti i chioschi **Art. 20** – Entrata in vigore

Allegati:

- Scheda 1 - Dehors semichiuso mediante paramenti
- Scheda 2 – Dehors in legno - metallo
- Scheda 3 – Dehors in legno - vetro
- Scheda 4 – Dehors in legno – tipologia fioriere
- Scheda 5 – Fotosimulazione ombrelloni - fioriere
- Scheda 6 – Fotosimulazione Dehors in legno - metallo
- Scheda 7 – Dehors in legno/metallo con chiusura in vetro
- Allegato 1 – Colori e materiali ombrelloni

- Allegato 2 – Colori e materiali – pergolati
- Allegato 3 – Colori e materiali pergotende
- Allegato 4 – Colori e materiali tende a sbraccio
- Allegato 5 – Colori e materiali chiosco

Rilevato che:

- La sperimentazione effettuata in questi anni sul vigente “Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors” ha posto in evidenza la necessità di aggiornare ed adeguare il relativo testo e le allegate schede, inserendo nel nuovo Regolamento anche la disciplina per i chioschi, al fine di perseguire con maggiore concretezza gli obiettivi che il Regolamento stesso si pone di perseguire, sinteticamente identificabili in:
- Riqualificare gli spazi urbani attraverso interventi capaci di ridisegnare gli ambiti, con forme che li caratterizzano;
- Presidiare il territorio ai fini della sicurezza urbana, incrementando contestualmente l’offerta sul territorio di pubblici esercizi;
- La revisione della disciplina in materia è inoltre occasione per pianificarne la collocazione, attraverso il censimento dei vecchi e la programmazione dei nuovi chioschi e dehors sul territorio cittadino, nonché per intercettare le nuove esigenze espresse in materia dalla città;
- Coerentemente con gli indirizzi strategici di questa Amministrazione Comunale, si è inoltre rilevato importante procedere a regolamentare altresì, sempre all’interno della medesima materia del decoro urbano, la collocazione sul territorio degli strumenti passivi di marketing territoriale, utili ai fini di una comunicazione ed informazione passiva turistica e culturale sulla città, quanto già pianificato con la precedente D.C.C. n. 38 del 29.03.2018;

Dato atto che:

- La regolamentazione sulla gestione della “pelle” della città appare di fondamentale importanza, in quanto la percezione dello spazio pubblico, definito in senso verticale dalle visuali prospettiche delle vie e dallo skyline degli edifici, ed in senso orizzontale dai materiali e dalle forme delle strade, delle piazze e delle attrezzature poste sulle stesse, concorrono alla connotazione positiva o negativa degli spazi stessi e sono spesso l’espressione più immediata dell’immagine complessiva di una città;
- Sulla base di tali presupposti, i Settori I-II-VI hanno predisposto il “nuovo Regolamento per la disciplina di installazione e gestione di dehors” per la città di Roccasecca (FR), in aggiornamento del pari precedente, composto dai seguenti elaborati, qui allegato a farne parte integrante e sostanziale:
- **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DEHORS/CHIOSCHI;**
- Scheda 1 - Dehors semichiuso mediante paramenti
- Scheda 2 – Dehors in legno - metallo
- Scheda 3 – Dehors in legno - vetro
- Scheda 4 – Dehors in legno – tipologia fioriere
- Scheda 5 – Fotosimulazione ombrelloni - fioriere
- Scheda 6 – Fotosimulazione Dehors in legno - metallo
- Scheda 7 – Dehors in legno/metallo con chiusura in vetro
- Allegato 1 – Colori e materiali ombrelloni
- Allegato 2 – Colori e materiali – pergolati
- Allegato 3 – Colori e materiali pergotende
- Allegato 4 – Colori e materiali tende a sbraccio
- Allegato 5 – Colori e materiali chiosco

Atteso altresì che, al fine di consentire un più immediato ed agevole raffronto tra il vigente regolamento ed il testo che qui si propone in approvazione, è stato redatto dall'Ufficio Urbanistico ulteriori elaborati che accostano i contenuti di entrambi, conservato agli atti d'ufficio; ritenuta meritevole di approvazione la proposta di revisione ed adeguamento della materia ora proposta dal Settore Sviluppo Urbano ed Economico; Considerato che tale proposta risulta coerente con i parametri di Decoro Urbano; Attesa la competenza del Consiglio Comunale a deliberare, dell'art. 42 comma 2, lett. a, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Formula al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione

1. di approvare quanto descritto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato, e, nello specifico, di approvare in aggiornamento e sostituzione del precedente regolamento, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 29.03.2018, il Nuovo "Regolamento per la disciplina dei dehors/chioschi" della Città di Roccasecca (FR), qui allegato a farne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

- REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DEHORS/CHIOSCHI;
- Scheda 1 - Dehors semichiuso mediante paramenti
- Scheda 2 – Dehors in legno - metallo
- Scheda 3 – Dehors in legno - vetro
- Scheda 4 – Dehors in legno – tipologia fioriere
- Scheda 5 – Fotosimulazione ombrelloni - fioriere
- Scheda 6 – Fotosimulazione Dehors in legno - metallo
- Scheda 7 – Dehors in legno/metallo con chiusura in vetro
- Allegato 1 – Colori e materiali ombrelloni
- Allegato 2 – Colori e materiali – pergolati
- Allegato 3 – Colori e materiali pergotende
- Allegato 4 – Colori e materiali tende a sbraccio
- Allegato 5 – Colori e materiali chiosco

Visto il vigente Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

Dato atto che il presente Regolamento comunale che si propone per l'adozione e che si allega alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale, sarà sottoposto all'approvazione da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e per il Paesaggio delle Province di Roma, Frosinone, Rieti, Latina e Viterbo ed eventuali altri Enti preposti;

Dato atto che il suddetto Regolamento è soggetto alla pubblicazione all'albo pretorio, prevista dal vigente statuto comunale e produce effetti secondo il disposto di cui all'art. 27 comma 8 della legge 448/2001;

Richiamati:

- L'art. 7 del D.Lgs- 18 agosto 2000 n. 267 in base al quale, nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge e dallo statuto, il Comune adotta i regolamenti nelle materie di propria competenza;
- L'art. 42 del T.U.E.L. secondo cui i regolamenti comunali sono di competenza del Consiglio;

Preso atto che per le concessioni rilasciate anteriormente all'entrata in vigore del presente regolamento e che non risultino conformi allo stesso, si ha obbligo di adeguamento entro 6 mesi;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, in merito alla competenza dell'organo deliberante;

Visto lo Statuto vigente del Comune;

Acquisiti i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D,Lgs. N. 267/2000

Parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente del I e VI Settore, Arch. Davide Simone

Parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente del II Settore Dott. Antonio Fionda

Visto il D,Lgs. N. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano e riportante l'esito di n. 13 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, così come proclamato dal Presidente del Consiglio

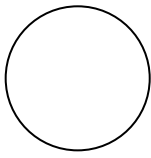
DELIBERA

1. **di approvare** le premesse quali parte integrante del presente atto;
2. **di approvare** il “NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI DEHORS CHIOSCHI”, composto da 20 articoli e corredato dai relativi allegati di seguito elencati,
 - Scheda 1 - Dehors semichiuso mediante paramenti
 - Scheda 2 – Dehors in legno - metallo
 - Scheda 3 – Dehors in legno - vetro
 - Scheda 4 – Dehors in legno – tipologia fioriere
 - Scheda 5 – Fotosimulazione ombrelloni - fioriere
 - Scheda 6 – Fotosimulazione Dehors in legno - metallo
 - Scheda 7 – Dehors in legno/metallo con chiusura in vetro
 - Allegato 1 – Colori e materiali ombrelloni
 - Allegato 2 – Colori e materiali – pergolati
 - Allegato 3 – Colori e materiali pergotende
 - Allegato 4 – Colori e materiali tende a sbraccio
 - Allegato 5 – Colori e materiali chiosco
3. **di dare atto** che il nuovo Regolamento entra in vigore ad avvenuta esecutività della delibera di approvazione del Consiglio Comunale e che con l'entrata in vigore del presente Regolamento le precedenti norme comunali in materia si ritengono abrogate;
4. **di dare atto** che il deliberato ha natura di modifica delle disposizioni regolatorie comunali vigenti in materia di somministrazione alimenti e commercio su aree pubbliche e che il medesimo non ha effetto diretto sulla situazione finanziaria dell'ente;
5. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Davide Simone, Responsabile del Settore I e VI;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito internet comunale ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
7. **di dare atto** che le norme contenute nel nuovo regolamento dovranno essere applicate anche a tutte le occupazioni già in essere alla data di efficacia del presente atto;
8. **di rendere** stante l'urgenza, con successiva e separata votazione riportante l'esito di n. 13 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE ESPRESSE SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE – Proposta n...../2023

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
<p>Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.</p> <p>il Sottoscritto Responsabile del Settore dichiara di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 D.lgs. 165/2001 s.m.i., art.20 del D.Lgs. 39/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti, alla legge n.190/2012 e s.m.i.</p>	
<p>Data</p>	<p>Il Responsabile del Servizio Arch. Davide Simone <i>(firmato all'originale)</i></p>

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	
<p>Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>rilascia:</p> <p><input type="checkbox"/> PARERE FAVOREVOLE</p> <p><input type="checkbox"/> PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;</p> <p><input type="checkbox"/> PARERE NON NECESSARIO¹</p>	
<p>Data</p>	<p>Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Antonio Fionda <i>(firmato all'originale)</i></p>

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
<p>Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.</p>				
Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
<p>Data</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 30%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 60%; text-align: right;"> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Antonio Fionda</p> </div> </div>				
<p>Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.</p>				

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Prof.ssa Giuseppa IANNOTTA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Maurizio SASSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna con numero _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al _____, ai sensi dell'Art. 124 comma 1 D. Lgs. 267/00.

Roccasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Sig.ra _____

Il Responsabile del Settore IV

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Roccasecca, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Maurizio SASSO