COMUNE di ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

SETTORE 1°

Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio

Via Roma, 7 – 03038 Roccasecca ☎ 0776 56981-569836 0776 569845 - **C.F.** 81001750603 – **P. I.V.A.** 00629710609

c.c.p.13531033 - c.c.p. (edilizia) 77339116 **IBAN:** IT91G0537274370000010000644

protocollo: comune.roccasecca@legalmail.it – lavoripubblici@comune.roccasecca.fr.it - llpp@comune.roccasecca.fr.it

Prot. n. 11489 del 14/09/2022

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE, IN PRENOTAZIONE, DI NUOVI LOCULI DA REALIZZARSI PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI ROCCASECCA

INTEGRAZIONI

Il Responsabile del Settore I - Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio

INFORMA

la Cittadinanza che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 20/11/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità che prevede la realizzazione di n. 432 loculi in 4 blocchi singoli con tumulazione a colombaio-fornetto composto ognuno da 108 loculi, l'area cimiteriale dove costruire gli stessi e la spesa occorrente per la loro realizzazione.

Art. 1 – Premessa - descrizione

Ogni blocco di loculi sarà composto da una serie di moduli rettangolari posizionati da un lato a quota pavimento attuale e dall'altro lato a quota +1.80 metri rispetto all'attuale piano di campagna. La realizzazione della piastra in elevazione, a quota 1.80 metri dal piano di campagna, è stata ideata per far si che il fronte dei colombari non superi tre file dalla quota pavimento.

- **Moduli (M1 – M2 – M3 – M4)**: Batterie da complessivi 108 loculi cadauno, di tipo prefabbricato a 3 livelli con loculi bifrontali disposti su 18 colonne per singola facciata.

Il Quadro Tecnico Economico dell'intervento di realizzazione dei 432 loculi previsti, comprensivo di importo lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, ammonta a complessivi € 968.848,13.

Art. 2 – Oggetto della concessione e corrispettivi

Con Deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 12/01/2021 l'Amministrazione ha stabilito di dare in concessione n. 324 dei realizzandi loculi laterali tipo fornetto - file prima, seconda, e terza - e di concedere i restanti ogni qualvolta se ne presenti la necessità, per le salme sprovviste di loculo.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 31/08/2022 è stato modificato il bando di assegnazione loculi cimiteriali, integrando l'art. 3 con nuovi criteri di assegnazione degli stessi;

L'Amministrazione Comunale ha stabilito, altresì, le tariffe delle concessioni, come di seguito riportate:

LOCULI LATERALI TIPO FORNETTO

1^ fila da terra …….....€ 2.100,00

2^ fila da terra …….....€ 2.300,00
3^ fila da terra …….....€ 2.500,00

con le seguenti modalità di pagamento: 70% alla prenotazione e il restante 30% alla stipula del contratto di concessione.

Art. 3 – Requisiti per l'assegnazione

Potranno presentare le domande:
- i cittadini residenti nel Comune di Roccasecca;
- i nati nel Comune di Roccasecca anche se non più residenti in esso;
- i già residenti nel Comune di Roccasecca che abbiano assunto residenza fuori dal Comune da non più di 5 anni dalla data di pubblicazione del presente bando;
- i non residenti nel Comune di Roccasecca che abbiano un congiunto (genitore, coniuge, figlio) già sepolto nel Cimitero di Roccasecca;
- i cittadini iscritti all'A.I.R.E. del Comune di Roccasecca;
- i cittadini intestatari di abitazioni nel Comune di Roccasecca;

I richiedenti non devono essere concessionari di altri loculi, né personalmente né mediante persone facenti parte dello stesso nucleo familiare.

I loculi saranno concessi in un numero massimo di 2 (due) per ogni nucleo familiare.
L'assegnazione avverrà secondo l'ordine di presentazione delle domande fino all'esaurimento dei loculi che l'Amministrazione ha stabilito di dare in concessione (n. 324). I pagamenti in acconto, allegati alle eventuali domande che non potranno essere soddisfatte, verranno rimborsati senza che il richiedente abbia nulla a pretendere.

Coloro che hanno già presentato domanda, a seguito di pubblicazione di precedenti bandi di concessione loculi, ed hanno già versato precedentemente i relativi acconti, possono presentare nuova istanza, sulla base del presente avviso, con integrazione della somma versata fino al raggiungimento della somma dovuta (70%).
I predetti avranno priorità nell'assegnazione dei realizzandi loculi.

Qualora il numero delle istanze fosse superiore alla disponibilità, la concessione del loculo verrà garantita ai soli richiedenti aventi salme di congiunti ospitate nei loculi provvisori o in loculi di altri concessionari non appartenenti al proprio nucleo familiare e che abbiano comunque presentato la domanda entro il termine di scadenza. In tali casi l'assegnazione sarà fatta d'ufficio senza alcuna possibilità di scelta da parte del richiedente.

Lo spostamento delle salme ospitate nei loculi provvisori o nei loculi appartenenti ad altri concessionari, potrà avvenire soltanto dopo la stipula del contratto di concessione, subordinata al pagamento dell'intero corrispettivo dovuto.

Art. 4 – Modalità e termini per la presentazione della domanda
La domanda di assegnazione va redatta utilizzando esclusivamente il modulo allegato al presente bando, nel quale vanno indicati i seguenti dati:
- nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, telefono, codice fiscale del richiedente;
- titolo per la richiesta, ai sensi del precedente art. 3;
- anagrafica del proprio nucleo familiare;
- l'impegno a sottoscrivere la concessione e l'accettazione delle modalità di pagamento come previste al successivo art. 6 del bando;
- il nominativo dell'erede diretto che, nel caso di decesso del richiedente durante l'iter del procedimento, assuma il ruolo di concessionario per la stipula del contratto di concessione con relativa firma per accettazione;

Il richiedente assumerà, nei confronti del Comune, per sé e per gli altri eventuali assegnatari, la qualità di concessionario.
II presente bando è aperto dalla sua pubblicazione con scadenza al 30/10/2022.

La domanda **(come da schema di domanda rettificato ed approvato con determinazione del Settore I n. 150/531 del 13/09/2022),** redatta su carta semplice secondo il modello allegato va indirizzata all'Ufficio Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio del Comune di Roccasecca di Via Roma, 7 e presentata a mezzo PEC all'indirizzo comune.roccasecca@legalmail.it. È consentito presentare la domanda anche tramite Raccomandata A/R indirizzata a: Comune di Roccasecca – Ufficio LL.PP. – Gestione del Patrimonio, Via Roma, 7, 03038 Roccasecca (FR), o con consegna a mano presso l'Ufficio protocollo dell'Ente.
Le domande pervenute al Comune al di fuori dei termini stabiliti dal presente bando, in generale, non saranno prese in considerazione quindi tutti coloro che avessero presentato la propria istanza prima della pubblicazione del presente bando sono tenuti a ripresentare la domanda secondo le modalità e le condizioni qui stabilite.

Art. 5 – Criteri di assegnazione
L'assegnazione dei loculi, previa verifica dei requisiti previsti dal presente bando, sarà effettuata tenendo conto unicamente dell'ordine cronologico di arrivo delle domande stabilito dal Protocollo.
Alla scadenza del termine ultimo della presentazione delle istanze si procederà secondo la seguente procedura:

a) lettura delle richieste pervenute;
b) verifica dei requisiti;
c) formazione della graduatoria dei potenziali assegnatari e pubblicazione della stessa;
d) successivamente il responsabile del Settore provvederà a convocare i soggetti, potenziali assegnatari, in ordine cronologico per la scelta su carta del loculo o dei loculi;
e) stipula del contratto di concessione;

Il richiedente è tenuto a rispettare data e ora di convocazione. E' ammesso una sola volta lo spostamento della data e dell'ora di convocazione, da concordare preventivamente con il Settore, esclusivamente per motivi gravi e urgenti. In questo caso la precedenza in graduatoria sarà mantenuta, fatte salve le scelte eventualmente già effettuate da coloro che nel frattempo si siano presentati a seguito di formale convocazione.
La scelta della tipologia e posizione del loculo da parte dei soggetti richiedenti è del tutto libera nell'ambito dei previsti 324 loculi, ad eccezione di casi particolari e/o disposizioni che dovessero nascere anche successivamente alla pubblicazione del presente bando e risultare, pertanto, vincolanti durante il periodo di assegnazione in prenotazione dei loculi.

Art. 6 – Pagamenti
Il concessionario dovrà effettuare i pagamenti secondo le seguenti modalità:

- **1° ACCONTO**: versamento, per ogni loculo prenotato, di un acconto pari al 70% dell'importo dello stesso, contestualmente alla presentazione della domanda di concessione che sarà restituito in caso di non accoglimento della domanda stessa;
- **SALDO**: versamento, per ogni loculo prenotato, del **saldo** dell'importo da pagare, finalizzato alla stipula del contratto, nei tempi richiesti specificatamente dall'Amministrazione;

Le spese contrattuali sono a carico del concessionario.
Il mancato versamento dei suddetti importi entro il termine indicato darà facoltà all'Amministrazione di riassegnare ad altri il/i loculo/i già scelto/i.

I versamenti possono essere effettuati con le seguenti modalità:
- BONIFICO BANCARIO: Codice IBAN **IT91G0537274370000010000644 o, in alternativa** sul C/C postale n. **13531033** intestato a: Comune di Roccasecca – Servizio di Tesoreria, esplicitando la seguente causale in relazione alla rata che si sta pagando:
- "*Bando - 1° Acconto Prenotaz. n. _____ loculi*" seguito dal "*nome e cognome del concessionario"*;
- "*Bando - Saldo Prenotaz. n. _____ loculi*" seguito dal "*nome e cognome del concessionario"*;

Art. 7 – Decesso del richiedente e rinuncia
Durante il periodo che intercorre tra la prenotazione del loculo e la stipula del contratto di concessione, in caso di decesso del richiedente la pratica può essere perfezionata dagli eredi i quali possono optare per:

- la restituzione della somma versata e scegliere un altro tipo di sepoltura facendo rientrare il loculo scelto nella disponibilità dell'Amministrazione che, conseguentemente, può assegnarlo ad un altro richiedente in posizione utile in graduatoria;

- tumulare provvisoriamente il proprio congiunto presso un altro loculo fino alla disponibilità del loculo prenotato.

In caso di rinuncia all'assegnazione prima della sottoscrizione del modulo di scelta del loculo o in caso di non accoglimento della domanda, il primo acconto pari al 70% della spesa, versato per ogni loculo prenotato, verrà interamente restituito con apposito atto.

Art. 8 – Ulteriori diposizioni

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio:

- di prorogare o, eventualmente, riaprire i termini del presente bando qualora fosse stato chiuso;
- di sospendere, revocare o annullare il presente bando;
- di non assegnare una o più concessioni per l'uso dei suddetti loculi, motivando adeguatamente il provvedimento.

Art. 9 – Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.vo 196/2003

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.vo 196/2003, che i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti dal Comune di Roccasecca per le finalità inerenti la formazione della graduatoria e la successiva stipula dell'atto di concessione, nel rispetto della suindicata normativa.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, qualora si renda necessario, di apportare variazioni alle condizioni generali di assegnazione, fermo restando l'invariabilità delle tariffe stabilite.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
F.to Arch. Davide Simone