COMUNE DI ROCCASECCA

PROVINCIA DI FROSINONE

VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE

SETTORE 1
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

TITOLO	ELABORATO
ZONIZZAZIONE CENTRO AGGIORNATA CON LE PRESCRIZIONI DI CUI ALLE DELIBERAZIONI G.R. LAZIO N° 181 DEL 27.03.2009 E N° 294 DEL 22.06.2012	TAV. 11.1a
	SCALA 1:2000
	DATA 2009
IL SINDACO / IL SEGRETARIO COMUNALE	APPROVAZIONE

LEGENDA

INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

FERROVIARIE

- LINEA ORDINARIA (BINARI DOPPI)
- LINEA ORDINARIA (BINARI UNICI)
- LINEA AD ALTA VELOCITA'

STRADALI

- AUTOSTRADA (CORSIA DOPPIA)
- CASILINA (CORSIA UNICA)
- STRADE DI PROGETTO O DA AMPLIARE
- INTERSEZIONE A RASO
- PONTE SUL MELFA DI PROGETTO

SIMBOLOGIA

- BIBLIOTECA - PINACOTECA - MUSEO
- MUNICIPIO
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- SCUOLA SUPERIORE
- DELEGAZIONE COMUNALE
- UFFICIO POSTALE
- DEMOLIZIONE
- ALBERGO RISTORANTE
- BANCHE - SEDI SOCIETA' - UFFICI
- EDIFICIO DI CULTO CHIESA
- 1 L'INTERVENTO E' ASSOGGETTATO ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 34 DEL D.Lgs 267/2000 (Accordo di programma)
- IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI
- CABINA ELETTRICA
- SERBATOIO IDRICO
- SCUOLA MEDIA
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- CENTRALE TELEFONICA
- CABINA DI DECOMPRESSIONE MET.
- (AU) AUTORIMESSA PUBBLICA
- ATTIVITA' ESTRATTIVE
- NEGOZI
- OPERE CAPTAZIONE ACQUE SORGIVE DA RECUPERARE E VALORIZZARE PER USO PUBBLICO
- 2 STRADA DI P.R.G. DA CONFERMARSI E/O RETTIFICARSI IN SEDE DI DEFINIZIONE DI P.P. O P.L.

ZONIZZAZIONE

A — Centri Storici (Obbligo redazione P.P. L. 1150/42 o Piani di Recupero L. 457/78)

A1 — Complessi di Carattere Storico - Architettonico

A2 — Porzioni isolate di complessi di edilizi di recente formazione

A3 — Complessi di Carattere Storico - Architettonico Monumentale (Antica Rocca Secolo X)

B1 — Zone residenziali sature

B2 — Zone residenziali sature (Interventi E.R.P. - Localizzazione ex art. 51 L. 865/71)

B3 — Zone residenziali di completamento (Intervento Diretto)

C1 — Zone residenziali di espansione (Edilizia Privata)

C2 — Zone residenziali di espansione (Edilizia Privata - Obbligo P.P. o P.L.) Definizione ambito d'intervento

C3 — Zone residenziali di espansione (P.E.E.P. L. 167/62) Assimilate alle Zone C1 e C2 (cfr. It = 0,70 mc/mq)

D1 — Zone per insediamenti artigianali

D2 — Zone per insediamenti commerciali

D3 — Zone per insediamenti commerciali, artigianali ed industriali (Ricomprese nel P.R.T. dell'ASI di Frosinone)

D4 — Zone per insediamenti commerciali - Turistico ricettivi

D5 — Impianti Tecnologici per servizi pubblici e Privati

E1 — Zone agricole a vocazione orticola tabaccricola di pieno campo

E2 — Zone agricole a vocazione orticola zootecnica

E3 — Zone agricole a vocazione cerealicola olivicola

E4 — Zone agricole a vocazione olivicola

E5 — Zone agricoles vocazione pascoliva e produzione da legno

F IS — Aree per Servizi Generali Pubblici (Istruzione) (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera a)

F I AC — Aree per Attrezzature pubbliche di Ineresse Comune (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera b)

F IAC (P) — Aree per Attrezzature pubbliche e Servizi Privati di uso Pubblico (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera b)

F IV — Spazi Pubblici Attrezzati per il Gioco e lo Sport (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera c)

F IV (P) — Spazi Pubblici Attrezzati con annessi Parcheggi Pubblici (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera c e d)

F IV (I) — Spazi Pubblici o Privati Attrezzati

F IP — Aree per Parcheggi Pubblici (Au) Autorimesse Pubbliche (DM 1444/68 art. 63, comma 2, lettera d)

F 2 — Spazi per Impianti ed Attrezzature Sportive Pubbliche

F 2(P) — Spazi per Impianti ed Attrezzature Sportive Pubbliche e Private

F 3 — Spazi per Impianti ed Attrezzature Istruzione Superiore all'Obbligo (DM 1444/68 art. 4, punto 5)

F 4 — Spazi per Attrezzature Sanitarie Pubbliche o Private (DM 1444/68 art. 4, punto 5)
- Ampliamento cimitero

F 5(1) — Parco Pubblico Urbano (DM 1444/68 art. 4, punto 5)

F 5(2) — Parco Pubblico Territoriale (DM 1444/68 art. 4, punto 5)

F 5(3) — Parco Ecologico (DM 1444/68 art. 4, punto 5)

F 6 — Verde privato di rispetto

F 7 — Museo della cultura contadina

- Aree Cimiteriali e di rispetto Cimiteriale (R.D. 27.07.1934, n. 1265, art. 338 - D.P.R. 10.09.1990, n. 285)
- Vincolo di Rispetto (Acquedotto, Fognatura, Elettrodotto, Metanodotto)
- Vincolo di tutela paesistica (Aree sottoposte a tutela ambientale)
- Vincolo idrogeologico

Per una lettura complessiva dei vincoli e per i vincoli di demanio civico consultare le tavole 11/a e 11/b

- Zone inedificabili