

COMUNE DI ROCCASECCA
PROVINCIA DI FROSINONE

VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE

SETTORE 1
SETTORE 1
URBANISTICA E ASSETTO
DEL TERRITORIO



TITOLO	ZONIZZAZIONE SCALO 2	ELABORATO	TAV. 11.5a
	AGGIORNATA CON LE PRESCRIZIONI DI CUI ALLE DELIBERAZIONI G.R. LAZIO N° 181 DEL 27.03.2009 E N° 294 DEL 22.06.2012	SCALA	1:2000
IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	DATA	2009
		APPROVAZIONE	

LEGENDA

INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

FERROVIARIE

- LINEA BINARIA (BINARI DOPPI)
- LINEA BINARIA (BINARI UNICI)
- LINEA AD ALTA VELOCITA'

STRADALI

- AUTOSTRADA (CESSIA DOPPIA)
- CASILINA (CESSIA UNICA)
- STRADE DI PROGETTO O DA AMPLIARE
- INTERSEZIONE A RASO
- PONTE SUL NELLA PI PROGETTO

SIMBOLOGIA

- BIBLIOTECA - PINACOTECA - MUSEO
- MUNICIPIO
- ASILI NIDI
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- SCUOLA SUPERIORE
- DELEGAZIONE COMUNALE
- UFFICIO POSTALE
- DEMOLIZIONE
- ALBERGO RISTORANTE
- BANCHE - SEDI SOCIETA' - UFFICI
- EDIFICIO DI CULTO CHIESA
- INTERVENTO ASSOGGETTATO ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 34 DEL D.Lgs. 267/2000 (Accordo di programma)
- IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI
- CABINA ELETTRICA
- SERBATOIO IDRICO
- SCUOLA MEDIA
- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- CENTRALE TELEFONICA
- CABINA DI DECOMPRESIONE MET.
- AUTORIMESSA PUBBLICA
- ATTIVITA' ESTRATTIVE
- NEGOZI
- OPERE CAPTAZIONE ACQUE SORGIVE DA RECUPERARE E VALORIZZARE PER USO PUBBLICO
- STRADA DI PRG DA CONFERMARE E/O RETTIFICARSI IN SEDE DI DEFINIZIONE DI P.P. O P.L.

ZONIZZAZIONE

- A Centri Storici (Obbligo restituzione PP. 1, 105/42 e Piano di Recupero n. 4/70)
- A1 Complessi di Carattere Storico - Architettonico
- A2 Porzioni isolate di complessi di edifici di recente formazione
- A3 Complessi di Carattere Storico - Architettonico Monumentale (Area Rocca Secca II)
- B1 Zone residenziali saturate
- B2 Zone residenziali saturate (Urbanismi ERP - Localizzazione ex art. 9, L. 185/70)
- B3 Zone residenziali di completamento (Urbanismo Strato)
- C1 Zone residenziali di espansione (Esclusa Privata)
- C2 Zone residenziali di espansione (Esclusa Privata - Obbligo PP. e P.L.) (Definizione ambito d'intervento)
- C3 Zone residenziali di espansione (PREP. L. 91/74) (Applicabile alla Zona D1 e D2 con 21 e 2/21 norme)
- D1 Zone per insediamenti artigianali
- D2 Zone per insediamenti commerciali
- D3 Zone per insediamenti commerciali, artigianali ed industriali (Esclusa nel P.R.I. dell'ALC di Frosinone)
- D4 Zone per insediamenti commerciali - turistico ricettivi
- D5 Impianti tecnologici per servizi pubblici e Privati
- E1 Zone agricole a vocazione orticola tabacchicola di pieno campo
- E2 Zone agricole a vocazione orticola zootecnica
- E3 Zone agricole a vocazione cerealicola olivicola
- E4 Zone agricole a vocazione olivicola
- E5 Zone agricole vocazione pascoliva e produzione di legno
- F 1S Aree per Servizi Generali Pubblici (Istruzione) (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera c)
- F 1 AC Aree per Attrezzature pubbliche di Interesse Comune (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera d)
- F 1AC (P) Aree per Attrezzature pubbliche e Servizi Privati di uso Pubblico (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera d)
- F 1V Spazi Pubblici Attezzati per il Gioco e lo Sport (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera c)
- F 1V (P) Spazi Pubblici Attezzati con annessi Parcheggi Pubblici (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera c e d)
- F 1V (I) Spazi Pubblici o Privati Attezzati
- F 1P Aree per Parcheggi Pubblici (Autorimesse Pubbliche) (DM 344/68 art. 63, comma 2, lettera d)
- F 2 Spazi per Impianti ed Attrezzature Sportive Pubbliche
- F 2(P) Spazi per Impianti ed Attrezzature Sportive Pubbliche e Private
- F 3 Spazi per Impianti ed Attrezzature Istruzione Superiore all'Obbligo (DM 344/68 art. 4, punto 5)
- F 4 Spazi per Attrezzature Sanitarie Pubbliche o Private (DM 344/68 art. 4, punto 5) (Ampliamento civico)
- F 5(U) Parco Pubblico Urbano (DM 344/68 art. 4, punto 5)
- F 5(D) Parco Pubblico Territoriale (DM 344/68 art. 4, punto 5)
- F 5(C) Parco Ecologico (DM 344/68 art. 4, punto 5)
- F 6 Verde privato di rispetto
- F 7 Museo della cultura contadina
- Aree Anterlori e di rispetto Anterlori (art. 218/2004, n. 185, art. 218 - 219, 185/99, n. 285)
- Vincolo di Rispetto (Acquedotto, Fognatura, Distribuzione, Retrorivista)
- Vincolo di tutela paesistica (aree antichità e zone vincenti) Vincolo idrogeologico
- Per una lettura complessiva dei vincoli e per i vincoli di servizio civico, consultare le tavole 7/1a e 7/1b
- Zone inaffidabili

