



COMUNE di ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

SETTORE 1°

✉ Via Roma, 7 – 03038 Roccasecca ☎ 0776 569836 📠 0776 567554 - C.F. 81001750603 – P.I.V.A. 00629710609
c.c.p.13531033 - c.c.p. (edilizia) 77339116 IBAN: IT91G0537274370000010000644
📧 protocollo: comune.roccasecca@legalmail.it

GRIGLIA DI VALUTAZIONE OEPV

Procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di manutenzione e gestione del Cimitero Comunale per la durata di n. 8 anni.

1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Punteggio massimo complessivo: 100 punti

Ripartizione:

Offerta	Punteggio massimo
Offerta tecnica	70 punti
Offerta economica	30 punti
Totale	100 punti

2. VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

Punteggio massimo: 70 punti

L'offerta tecnica dovrà essere presentata mediante relazione tecnica descrittiva.

CRITERIO A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Punteggio massimo: 20 punti

Sub-criterio	Descrizione	Punteggio
A1	Struttura organizzativa del servizio	6
A2	Piano operativo per operazioni cimiteriali	6
A3	Modalità di coordinamento con il Comune	4
A4	Gestione emergenze e urgenze	4

Elementi di valutazione

La Commissione valuterà:

- chiarezza dell'organizzazione del servizio;
- tempi di intervento;
- efficienza nella gestione delle operazioni cimiteriali;
- disponibilità operativa.

CRITERIO B – QUALITÀ DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI

Punteggio massimo: 15 punti

Sub-criterio	Descrizione	Punteggio
B1	Procedure operative per tumulazioni e inumazioni	4
B2	Procedure per esumazioni ed estumulazioni	4
B3	Modalità di gestione sicurezza e igiene	4
B4	Programmazione attività e monitoraggio	3

Elementi di valutazione

- conformità alle normative sanitarie;
- qualità organizzativa;
- sicurezza degli operatori;
- efficienza delle procedure operative.

CRITERIO C – GESTIONE ILLUMINAZIONE VOTIVA

Punteggio massimo: 10 punti

Sub-criterio	Descrizione	Punteggio
C1	Modalità di gestione dell'impianto elettrico	3
C2	Tempi attivazione nuove utenze	2
C3	Gestione manutenzione e guasti	3
C4	Sistema gestione utenti e segnalazioni	2

Elementi di valutazione

- rapidità interventi;
- affidabilità dell'impianto;
- qualità gestione utenti;
- riduzione tempi di disservizio.

CRITERIO D – MANUTENZIONE E DECORO DEL CIMITERO

Punteggio massimo: 10 punti

Sub-criterio	Descrizione	Punteggio
D1	Piano manutenzione ordinaria	4
D2	Pulizia e decoro aree cimiteriali	3
D3	Gestione rifiuti cimiteriali	2
D4	Manutenzione aree verdi	1

Elementi di valutazione

- frequenza degli interventi;
- qualità del piano manutentivo;
- attenzione al decoro del cimitero.

CRITERIO E – MIGLIORAMENTI E SERVIZI AGGIUNTIVI

Punteggio massimo: 10 punti

Saranno valutate proposte migliorative non previste nel capitolato.

Esempi:

- digitalizzazione servizi cimiteriali
- portale informativo per cittadini
- sistemi di segnalazione guasti
- miglioramento impianti votivi
- servizi informativi per cittadini.

Saranno valutati:

- innovazione tecnologica;
- utilità per l'utenza;
- miglioramento funzionale;
- sostenibilità gestionale;
- riduzione tempi operativi

Livello proposta	Punteggio
Eccellente	10
Ottimo	8
Buono	6
Sufficiente	3
Insufficiente	0

CRITERIO F – DOTAZIONE DI PERSONALE, MEZZI E ATTREZZATURE

Punteggio massimo: 5 punti

Sub-criterio	Descrizione	Punteggio
F1	Numero e qualifica del personale	2
F2	Dotazione mezzi operativi	2
F3	Attrezzature specialistiche	1

Saranno valutate anche esperienza e qualificazione professionale.

3. METODO DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**Metodo di valutazione dei criteri qualitativi : Aggregativo Compensatore**

Ogni commissario attribuirà un coefficiente secondo la seguente scala:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,00
Ottimo	0,90
Buono	0,75
Discreto	0,60
Sufficiente	0,50
Scarso	0,30
Insufficiente	0

Il punteggio sarà determinato:

coefficiente x punteggio massimo del criterio.

Per ciascun sub-criterio sarà calcolata la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari. Il punteggio sarà ottenuto moltiplicando la media dei coefficienti per il punteggio massimo attribuibile al sub-criterio.

4. SOGLIA MINIMA OFFERTA TECNICA

Saranno escluse le offerte che non raggiungeranno:

40 punti su 70 nell'offerta tecnica.

Il miglior punteggio tecnico sarà riparametrato a 70 punti.

5. VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

Punteggio massimo: 30 punti

L'offerta economica consisterà nel rialzo sul canone concessorio annuo minimo di € 7.000.

Formula di attribuzione punteggio

$$P_i = P_{max} * (O_i / O_{max})$$

Dove:

P_i = punteggio offerta economica concorrente i-esimo

P_{max} = punteggio offerta economica massimo

O_{max} = miglior importo offerto in gara

O_i = importo offerto dal concorrente i-esimo

6. CALCOLO PUNTEGGIO FINALE

Il punteggio finale sarà dato dalla somma di:

- punteggio tecnico
- punteggio economico.

7. GRADUATORIA

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

8. PARITÀ DI PUNTEGGIO

In caso di parità:

1. prevale il punteggio tecnico più alto;
2. in caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

9. VERIFICA DI ANOMALIA

L'Amministrazione potrà procedere alla verifica di congruità dell'offerta secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023..

Il Responsabile del Settore I
Dott.ssa Ida Marcuccilli